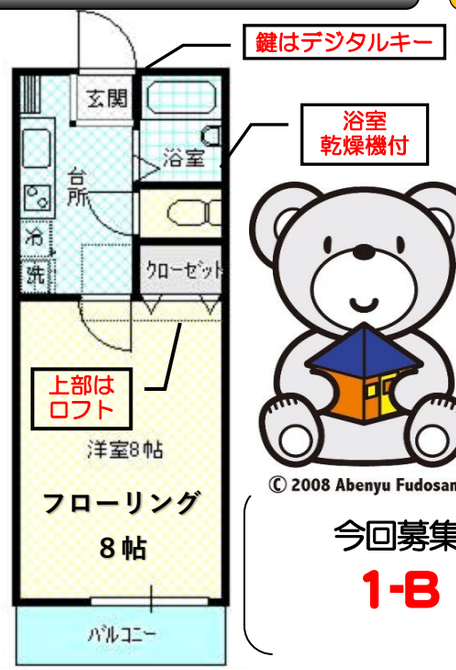
概略間取図



© 2008 Abenyu Fudosan

今回募集
1-B

エイト黒松

★Wi-Fi無料！

フリーレント１ケ月！

【ポイント】

★地域トップクラスの
洋間８帖＋ロフト！
☆浴室乾燥機は役立ちます！
★「みやぎ生協」は徒歩７分圏！
☆区役所出張所/銀行/郵便局等
生活施設が近く便利！
★地デジ＆Bフレッツ対応！
☆J：COM視聴可！（4K/BS/CS対応）
★Wi-Fi無料！
☆駐車場空有！
☆ペット飼育・楽器演奏等は不可！
※現況有姿を優先します！
◇そば屋：約3分／コンビニ：約6分
コンビニ：約7分／郵便局：約3分
銀行：約4分／酒店：約3分etc

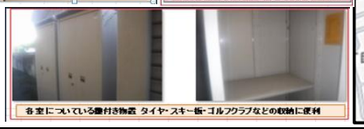
設備に注目！

安心・安全・便利なデジタルキー

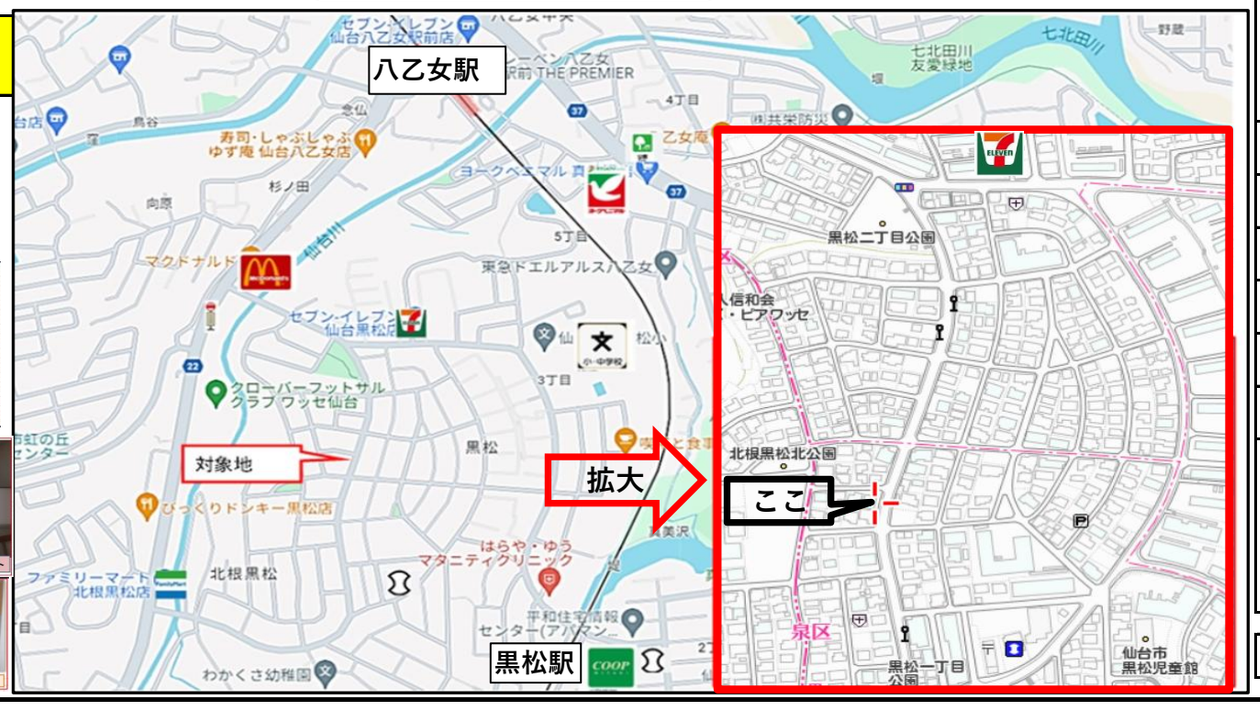
温水洗浄便座・シャワートイレ

浴室暖房・乾燥機 簡単な物干しに便利

多目的に使用できる便利なロフト


各室についている備付き物置 タイヤ・スキー板・ゴルフクラブなどの収納に便利

近隣案内図



物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄 黒松 駅		
間取りタイプ	１Ｋ＋ロフト		
賃貸条件	賃料	1階：37,000円	
	敷金0ヶ月・礼金0ヶ月		
物件所在地	仙台市泉区黒松1丁目		
	5番9号		
交通	地下鉄南北 線 黒松 駅		
	徒歩7分		
建物	物件名	エイト黒松	
	構造・規模	木 造 2 階建 1 階部分	
	使用部分面積	24.84㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1998年2月	契約期間	2 年
管理費等	5,000円		
駐車場	5,000円		
現況	空	引渡日	即
本体設備	電気・上下水道・LPG		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・バルコニー・物置		
備考	「あんしん住まいる家財保険ワイド＋α」加入 保険料：20,000円（2年一括払い） （契約開始＝荷物搬入時点から必加入） 「アーク株式会社」保証会社加入要 ハウスクリーニング代44,000円		

会員番号		物件番号	1008

不動産取引全般
宮城県知事免許（10）第3015号
有限会社
アベニュー不動産
〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 （地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m）
TEL 022-272-3355
FAX 022-272-3335
URL http://www. abenyu.co.jp
E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

■取引態様
媒介
広告宣伝費２ケ月

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0 %	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	0 %	客付	100 %

2025/1/6