

ドミール南光台



今回募集
203号室

概略間取図



【ポイント】

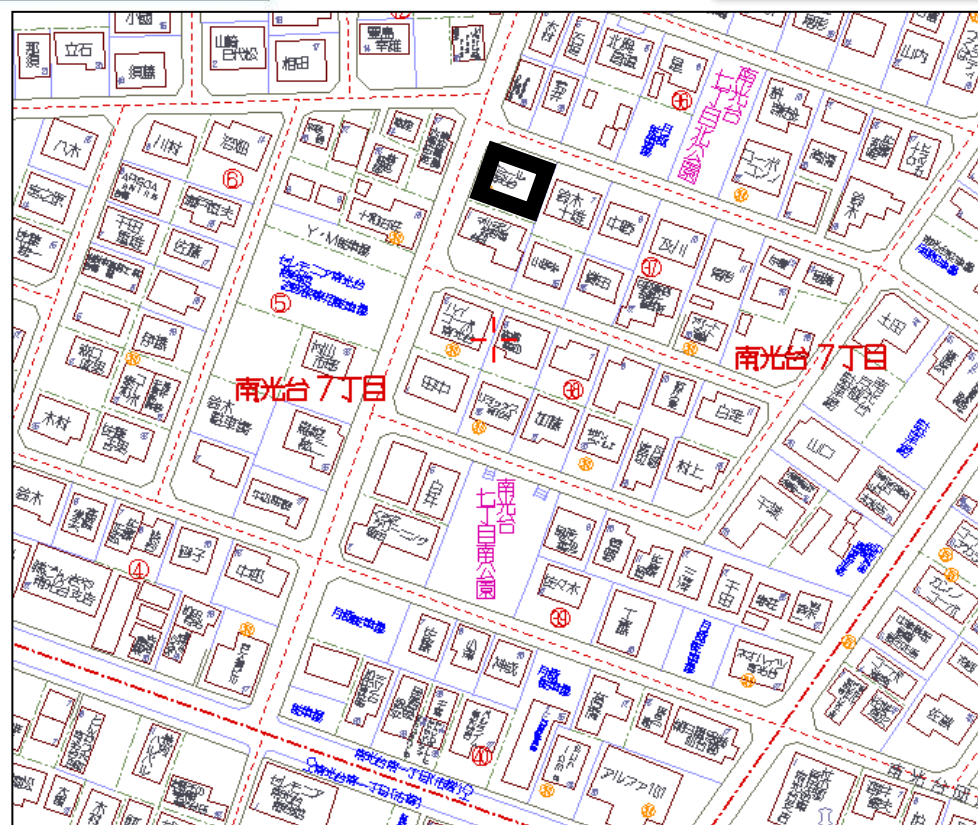
- ☆即入居可！
- ★南西向きで日当たり良好！
- ☆地デジ&BS対応してます！
- ★洗髪洗面化粧台！
- ☆角部屋！ ☆デキタルキー！
- ★専用物置（鍵付）があります！
- ☆モニタ付ドアホン！ ☆駐車場空有！
- ※契約時：ハウスクリーニング代40,700円要！

◇◇敷・礼=不要◇◇

★陽当たりの良い2階角部屋！
★ゆったりサイズの2DK！



近隣案内図



物件種目	アパート	
最寄駅	地下鉄 旭ヶ丘 駅	
間取りタイプ	2DK	
賃貸条件	賃料	50,000 円
	敷金 0 ヶ月 ・ 礼金 0 ヶ月	

物件所在地	仙台市泉区南光台7丁目 37番5号		
交通	仙台市営バス 線 南光台南1丁目 停		
	徒歩 3 分（※「旭ヶ丘駅」迄所要時間： 8 分）		
建物	物件名	ドミール南光台	
	構造・規模	軽量鉄骨 造	2階建 2階部分
	使用部分面積	42.8㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1997年6月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	5,500円		
現況	空	引渡日	即
本体設備	電気・上下水道・LPG		
各戸設備	給湯(追焚機能付)・シャワー・エアコン・バルコニー		
備考	「らくらくパートナー」加入要 ※新規保証委託契約事務手数料：22,000円(税込) / 保証料：月額賃料等の1% (毎月) 「ツギツギライフ GUARD」 「ツギツギライフ CLUB」 加入要 「安心サポート247」月額880円加入 町内会費：1年毎2,400円要 / ※更新料 20,000円		
会員番号	物件番号	2011	

不動産取引全般 宮城県知事免許(9)第3015号
お問合せは シャーメゾンショップ アベニュー不動産 株式会社

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m)
TEL 022-272-3355(代) URL http://www.abenyu.co.jp
FAX 022-272-3335 E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

■取引態様
媒介
担当：

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %