

サザンヒルコート



積水ハウスの賃貸住宅
シャーマゾン

Sha Maison



近隣案内図



概略間取図



今回募集

101号室

【ポイント】

☆南東向き1階角部屋／脇窓有！
★最寄駅は徒歩9分圏！
☆洗浄機能付便座！
★床下収納庫有！
☆デジタルキー！
★地デジ&BS対応してます！
☆バルコニー有！
※契約時「ハスクリーニング」代55,000円！

★敷金・礼金＝不要！
★駅近＋ゆったり空間1K！
★便利な床下収納庫付！
★ドラッグストア・コンビニ・銀行・郵便局
徒歩6分圏内で便利！



物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄 旭ヶ丘 駅		
間取りタイプ	1K		
賃貸条件	賃料	39,000円	
	敷金	0ヶ月	礼金 0ヶ月
物件所在地	仙台市泉区南光台3丁目 11番3号		
交通	地下鉄南北 線	旭ヶ丘 駅	
	徒歩9分		
建物	物件名	サザンヒルコート	
	構造・規模	軽量鉄骨 造	2階建 1階部分
	使用部分面積	27.0㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	2002年1月	契約期間	2年
共益費等	4,000円		
駐車場	空無し（※近隣相談可）		
現況	空	引渡日	即
本体設備	電気・上下水道・LPG		
各戸設備	給湯（追焚付）・シャワー・エアコン・BS		
備考	「らくらくパートナー」加入要 ※新規保証委託契約事務手数料：33,000円（税込）／ 保証料：月額賃料等の2%（毎月） 「シャーマン」加入要 「シャーマン」加入要 「シャーマン」加入（必須） ※更新料：新家賃の1ヶ月分／※町内会費：1年毎3,000円要		
会員番号		物件番号	2048

不動産取引全般

宮城県知事免許（10）第3015号
有限会社

お問合せは

シャーマンショップ

アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号（地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m）

TEL 022-272-3355(代)

FAX 022-272-3335

URL
E-mail

http://www.abenyu.co.jp
avenue@siren.ocn.ne.jp

取引態様

媒介

担当：

手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%