

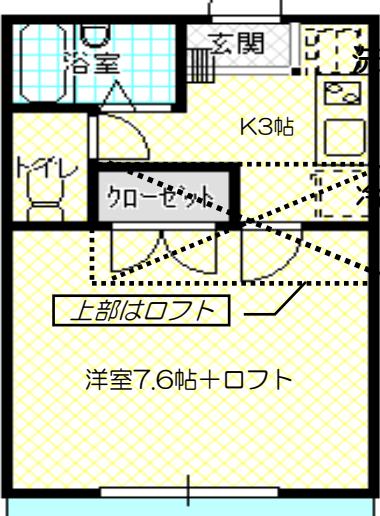
アビタシオン長町南

近隣概略図



物件種目	賃貸アパート	
最寄駅	地下鉄 長町南駅／徒歩7分	
間取りタイプ	1K+ロフト	
賃貸条件	賃料	44,000円
敷金 1ヶ月・礼金 1ヶ月		

物件所在地	仙台市太白区長町南1丁目	
5番78号		
交通	南北／常磐線 JR長町停 徒歩10分	
建物	物件名 アビタシオン長町南 構造・規模 木造2階建1階部分 使用部分面積 22.2m ² 間取内訳 左記参照 部屋向き 南	
築年月	1997年10月	契約期間 2年
共益費等	3,000円	
駐車場	なし	
現況	05号室/101号室	引渡日 即/2月下旬
本体設備	電気・上下水道・プロパンガス	
各戸設備	給湯(追焚付)・シャワー・エアコン・浴室乾燥機	
申込時提出物	身分証明書(運転免許証、健康保険証)※法人は「登記簿謄本」	
備考	<ul style="list-style-type: none"> 日本共済㈱「あんしん住まいの家財保険ワイド+α」加入要 →保険料: 20,000円(一括払い) / 2年更新 (契約開始=荷物搬入時点から必加入) 保証会社「アーク株式会社」加入要/口座振替 →保証料: 家賃(賃料+共益費)の80% (連帯保証人なしは80%、あるいは60%) ※親族の緊急連絡先 ・ガス業者: 働ミツウロコ/022-238-0525 ・現況有姿優先 ・ペット飼育、楽器演奏不可 ・クリーニング代(契約時): 44,000円要 ・更新事務手数料: 20,000円(税別) / 2年更新 	



«ここがポイント!»

- ★安心便利デジタルキー!
- ★エアコン! ★浴室乾燥機!
- ★ロフト! ★バストイレ別!



【近隣環境】

- ★あすと長町・副都心!
- ★地下鉄「長町南駅」徒歩約5分!
- ★「ザ・モール仙台長町」徒歩約6分!
- ★太白区役所約480m!
- ★コンビニ約410m! ★生活施設充実!
仙台89ers (イティナイケーズ) ホームアリーナ
「MOVIX仙台」 「ウジ エスパー」
「仙台南郵便局」 「広南病院」 etc

パノラマ画像はこちら

副都心での
快適生活が身近に!
是非お問合せ



◇待望! 光回線Wi-Fi無料利用導入! ◇

会員番号 _____ 物件番号 _____



不動産
取引全般 アベニュー不動産

宮城県知事免許(10)第3015号

〒981-0904仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (「旭ヶ丘駅」東側徒歩1)

TEL 022-272-3355

FAX 022-272-3335

URL <http://www.abenvu.co.jp>
E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

■取引態様

媒介

広告宣伝料:なし

手数料 負担の割合	賃主	0 %	借主	100 %
手数料 配分の割合	元付	0 %	借付	100 %

(2026/1/21作成)