

SENDAI
地下鉄南北線
旭ヶ丘駅

徒歩 10分

賃貸アパート

アンジェリーナ

部屋タイプ／1K+ロフト

専有面積／20.5㎡

☆J:COM Wi-Fi無料！
☆CATV視聴可！
☆南向きで陽当り良好！

募集：「206号室」



© 2012 Abenyu Fudosan



© 2012 Abenyu Fudosan



周辺施設環境

- ◆地下鉄「旭ヶ丘駅」／徒歩約10分
- ◆ツルハドラッグ南光台4丁目店／徒歩約4分
- ◆ローソン旭ヶ丘4丁目店／徒歩約6分
- ◆ファミリーマート旭ヶ丘2丁目店／徒歩約7分
- ◆セブンイレブン仙台旭ヶ丘2丁目店／徒歩約10分
- ◆七十七銀行旭ヶ丘支店／徒歩約9分
- ◆仙台旭ヶ丘郵便局／徒歩約7分

設備・施設

- ◆1K7帖+ロフト
- ◆Wi-Fi無料利用可
- ◆デジタルキー
- ◆駐車場空有
- ◆エアコン有
- ◆シャワートイレ
- ◆室内洗濯機置場

物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄南北線 旭ヶ丘 駅		
間取りタイプ	1K		
賃貸条件	賃料	35,000円	
	敷金	1ヶ月	礼金0ヶ月
物件所在地	仙台市泉区旭ヶ丘1丁目9番16号		
交通	地下鉄南北線 旭ヶ丘 駅 徒歩10分		
建物	物件名	アンジェリーナ	
	構造・規模	木造	2階建 2階部分
	使用部分面積	20.5㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1990年3月	契約期間	2年
共益費等	2,000円		
駐車場	5,000円(※軽・小型用)		
現況	空	引渡日	即
本体設備	電気・上下水道・LPG		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・バルコニー		
備考	「あんしん住まいる家財保険新ワイド+α」加入 保険料20,000円(2年一括払い)／更新要 (契約開始＝鍵受け渡し時点から必須) 保証会社：アーク(株)利用要(緊急連絡先：親族) 契約時ハウスクリーニング代：44,000円要		
会員番号		物件番号	1008

不動産
取引全般

宮城県知事免許(10)第3015号
有限会社
アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m)
TEL 022-272-3355(代)
FAX 022-272-3335
URL http://www.abenyu.co.jp
E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

取引態様
媒介
担当：

手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100	%
手数料 配分の割合	元付	%	客付	100	%