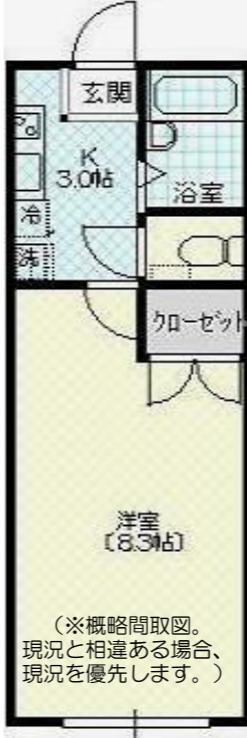
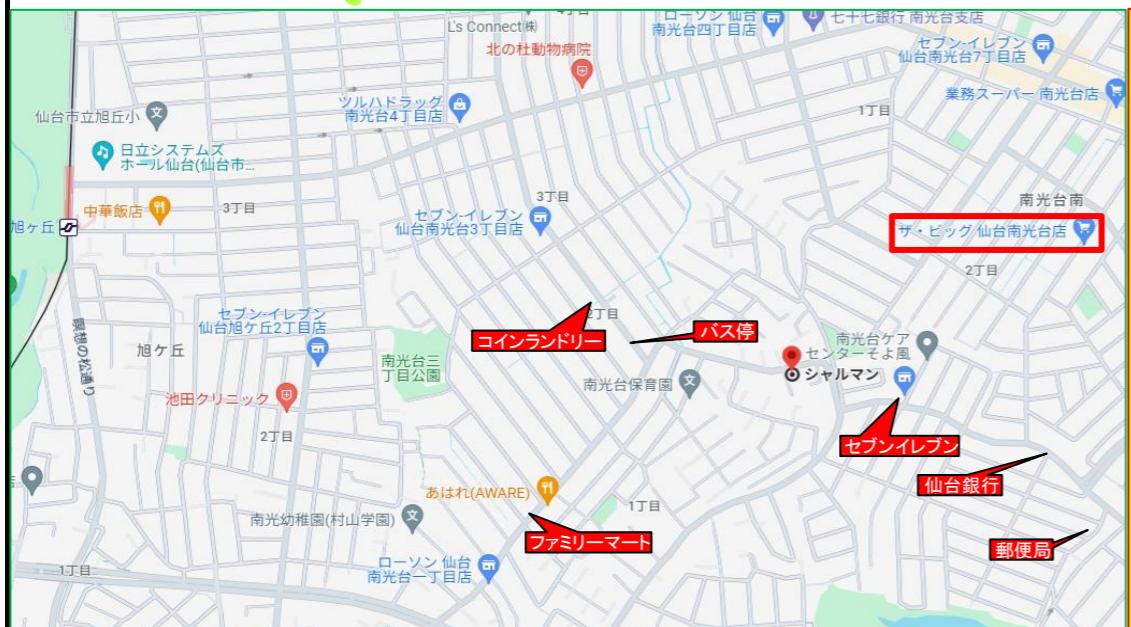


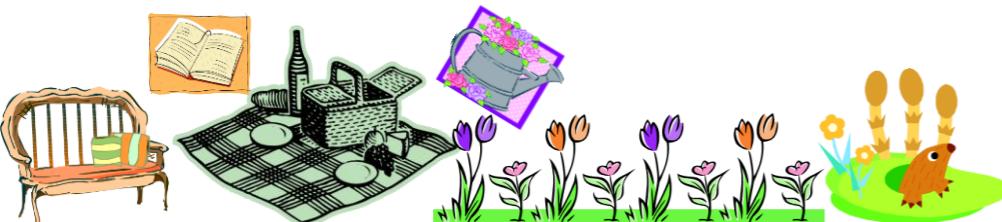
シャルマン南光台



近隣案内図



- ★「セブンイレブン仙台南光台南2丁目店」
徒歩4分圏！
- ★「コインランドリーペリ乾ランド南光台店」
徒歩6分圏！
- ★「仙台銀行南光台支店」
徒歩7分圏！
- ★「ファミリーマートウツディ南光台支店」
徒歩8分圏！
- ★「ザ・ビッグ仙台南光台店」
徒歩10分圏！
- ★「仙台自由ヶ丘郵便局」



今回募集

103号室 **33,000円**
202号室 **34,000円**
201・206号室 **36,000円**



賃貸アパート

地下鉄 **旭ヶ丘** 駅

1K

33,000円～

敷金 **1** ケ月 ■ 礼金 **0** ケ月

物件種目	賃貸アパート				
最寄駅	地下鉄 旭ヶ丘 駅				
間取りタイプ	1K				
賃貸条件	賃料	33,000円～			
物 所 在 地	仙台市泉区南光台1丁目 30番5号				
交 通	仙台市営バス 線 南光台三丁目南 停 徒歩 4 分 (地下鉄「台原駅」:バス所要時間 4 分)				
建 物	物件名	シャルマン南光台			
	構造・規模	木 造 2 階建 1・2 階部分			
	使用部分面積	24.0m²			
	間取内訳	左記参照	部屋向き 南		
築年月	1992年3月	契約期間	2 年		
共益費等	2,000円				
駐車場	3,000円(※軽・小型車限定)				
現況	空き	引渡日	即		
本体設備	電気・上下水道・プロパンガス				
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン				
申込時提出物	身分証明書(運転免許証、健康保険証)、駐車場利用者(車検証)				
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・日本共済(株)：加入要 「あんしん住まいる家財保険ワイド+α」 →保険料：20,000円(一括払い)／2年更新 (契約開始ニ荷物搬入時点から必加入) ・保証会社「アーク株式会社」加入要／口座振替 →保証料：家賃(賃料+共益費+駐車場)の80% (連帯保証人なしは80%、ありは60%) ※親族の緊急連絡先要 ・ガス業者：力二工JAPAN(株)/022-341-3789 ・更新事務手数料：20,000円(税別)／2年更新 ・ペット飼育・楽器演奏等は不可 ・照明器具付き ・Wi-Fi無料使い放題/J:com ・ハウスクリーニング代：44,000円 ・単身者限定 				
会員番号			物件番号		

不動産
取引全般

宮城県知事免許(10)第3015号
有限会社
アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約8分)
TEL **022-272-3355(代)**
FAX **022-272-3335**
URL <http://www.abenvu.co.jp>
E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

■取引態様
媒介
広告宣伝料:なし

手数料負担の割合	貸主	0 %	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	0 %	客付	100 %