

ラフィーネ旭ヶ丘



積水ハウスの賃貸住宅
シャーマゾン
ShaMaison

近隣案内図



概略間取図



今回募集

103号室

パノラマ画像はこちら



【ポイント】

★東北医科薬科大徒歩約11分圏！

☆2駅利用可物件！

★室内洗濯機置き場！

☆重宝する設備充実！

室内物干し／暖房洗浄消臭付便座

★地デジ対応してます！

☆カラーモニタ付ドアホン！

★デジタルキー！

※退去時：ハウスクリーニング代66,000円要

※現況有姿を優先します！

★スーパー徒歩5分圏！

★駐車場空あり！

★お手頃賃料！

★充実した設備！

物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄 旭ヶ丘 駅		
間取りタイプ	1 K		
賃貸条件	賃料	35,000円	
	敷金 1 ヶ月 ・ 礼金 0 ヶ月		

物件所在地	仙台市青葉区旭ヶ丘2丁目		
	6番20号		
交通	地下鉄南北 線 旭ヶ丘 駅		
	徒歩 12分 (※地下鉄「台原駅」徒歩 13分)		
建物	物件名	ラフィーネ旭ヶ丘	
	構造・規模	軽量鉄骨 造 2 階建 1 階部分	
	使用部分面積	24.0㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1993年2月	契約期間	2 年
共益費等	2,000円		
駐車場	空無し		
現況	空	引渡日	即
本体設備	電気・上下水道・LPG		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・光回線		
備考	「らくらくパートナー」加入要 ※新規保証委託契約事務手数料：33,000円（税込）／ 保証料：月額賃料等の2%（毎月） 「シャ-リ」ソライ7SUPPORT24」月額1,320円（税込）加入要 「シャ-リ」ソライ7GUARD」加入要／町内会費2,400円（1年毎） 申込時「シャ-リ」ソライ7CLUB」77リ要／※更新料 20,000円		
会員番号	物件番号 2035		

不動産取引全

お問合せは
シャーマゾンショッ

宮城県知事免許(10)第3015号
有限会社

アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号（地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m）

TEL 022-272-3355

FAX 022-272-3335

URL http://www.abenyu.co.jp

E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

■取引態様

媒介

担当：

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	50 %	客付	50 %