SENDAI
地下鉄南北線
台原駅
徒歩 **13**分

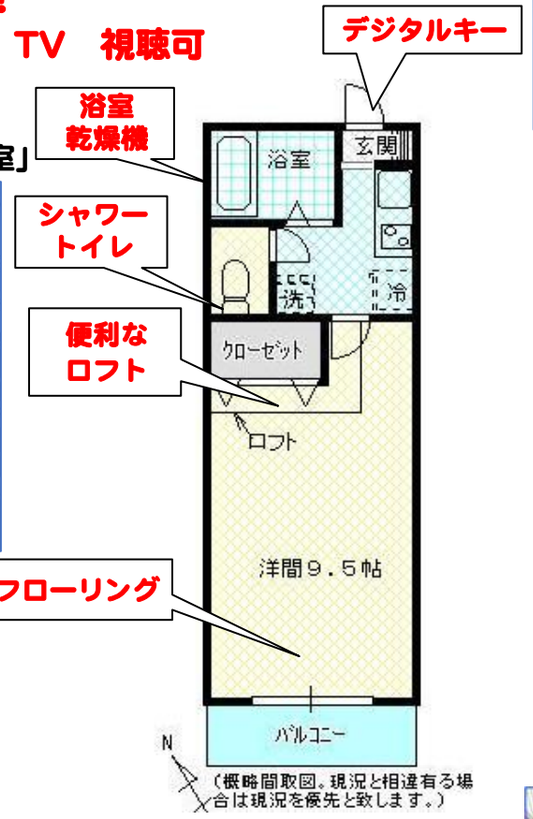
賃貸アパート

シェロスY・K小松島

部屋タイプ／1K＋ロフト
専有面積／26.0㎡

☆東北医科薬科大学は徒歩2分圏！
☆Wi-Fi無料！
☆J：COM TV　視聴可

募集：「101号室」
「201・207・211号室」



© 2012 Abenyu Fudosan

周辺施設環境

- ◆地下鉄「台原駅」／徒歩約１３分
- ◆ヨークベニマル仙台小松島店／徒歩約１０分
- ◆ローソン仙台小松島店／徒歩約８分
- ◆東北医科薬科大学／徒歩約２分
- ◆高山樗牛瞑想の松／徒歩約４分
- ◆仙台北警察署小松島交番／徒歩約９分
- ◆仙台小松島郵便局／徒歩約９分
- ◆宮城第一信用金庫小松島支店／徒歩約６分

設備・施設

- ◆１Ｋ９.５帖＋ロフト
- ◆Wi-Fi無料利用可
- ◆デジタルキー
- ◆浴室乾燥機付（冬は暖か！！）
- ◆駐車場空有
- ◆照明器具（LED照明）付
- ◆エアコン有　◆シャワートイレ
- ◆室内洗濯機置場

物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄南北線　台原　駅		
間取りタイプ	１Ｋ＋ロフト		
賃貸条件	賃料	１階：42,000円 ２階：44,000円	
	敷金 1 ヶ月 ・ 礼金 1 ヶ月		
物件所在地	仙台市青葉区小松島3丁目 8番20号		
交通	地下鉄南北　線　台原　駅		
	徒歩 13 分（JR仙山線：「東照宮駅」徒歩13分）		
建物	物件名	シェロスY･K小松島	
	構造・規模	木　造　2　階建　1・2　階部分	
	使用部分面積	26.0㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1997年3月	契約期間	2　年
共益費等	3,000円		
駐車場	5,000円		
現況	空	引渡日	即
本体設備	電気・上下水道・LPG		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・バルコニー		
備考	「あんしん住まいる家財保険新ワイド＋α」加入 保険料20,000円（2年一括払い）／更新要 （契約開始＝鍵受け渡し時点から必須） 保証会社：アーク㈱利用要（緊急連絡先：親族） 契約時ハウスクリーニング代：44,000円要		

会員番号		物件番号	1008

不動産取引全般
宮城県知事免許（10）第3015号
有限会社
アベニュー不動産
〒981-0904　仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号　（地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m）
TEL　022-272-3355(代)
FAX　022-272-3335
URL　http://www.abenyu.co.jp
E-mail　avenue@siren.ocn.ne.jp

■取引態様
媒介
担当　：

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100　%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100　%

2025/4/26