

Excelina 10



積水ハウスの賃貸住宅
シャーマゾン
Sha Maison

近隣案内図



概略間取図



[ポイント]

★「台原森林公園」「日立システムズホール仙台」
「スリム仙台市科学館」etc徒歩圏！

☆即入居可物件！

★最寄駅徒歩8分圏！

☆地デジ&BS対応してます！

★駐車場空き有！

☆室内物干し設置！

★デジタルキー付！

☆火災警報器設置！

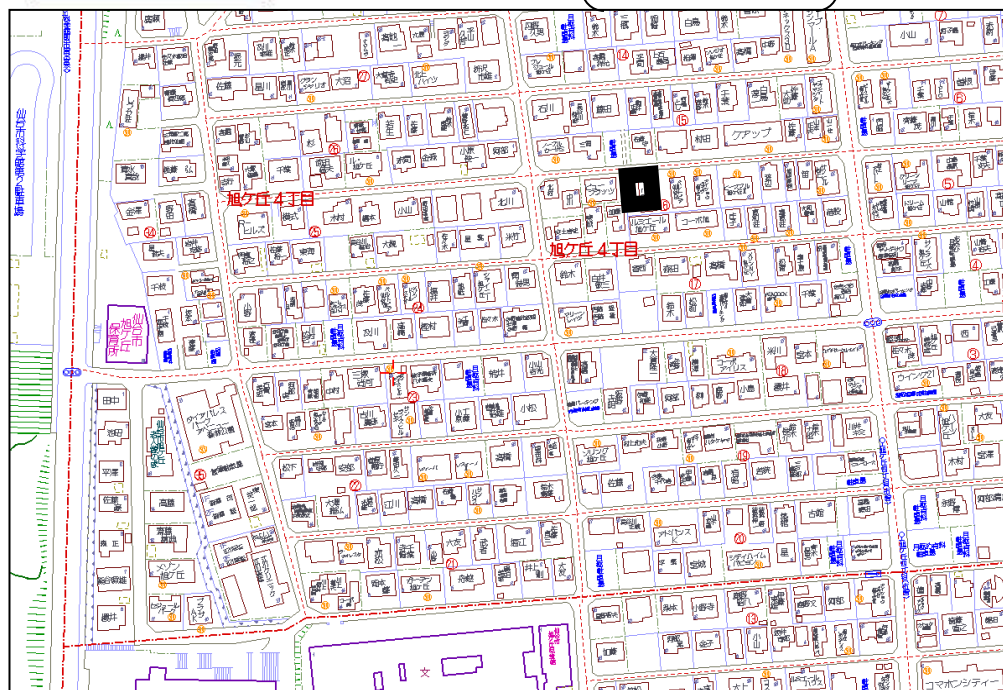
※契約時：ハウスクリーニング代41,800円要！

※退去時：エアコンクリーニング代13,200円要！

入居者募集中！
駅近+8帖の1K！

今回募集

206号室



物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄 旭ヶ丘 駅		
間取りタイプ	1 K		
賃貸条件	賃料	43,000円	
	敷金 0 ヶ月 ・ 礼金 0 ヶ月		

物件所在地	仙台市青葉区旭ヶ丘4丁目				
	16番23号				
交通	地下鉄南北線旭ヶ丘駅				
	徒歩8分				
建物	物件名	Excelina IO			
	構造・規模	軽量鉄骨	造	2	階建 2 階部分
	使用部分面積	24.0㎡			
	間取内訳	左記参照			
築年月	1991年9月		契約期間	2 年	
管理費等	2,000円				
駐車場	5,500円				
現況	空		引渡日	即	
本体設備	電気・上下水道・LPG				
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・BS				
備考	「らくらくパートナー」加入要 ※新規保証委託契約事務手数料：33,000円（税込）／ 保証料：月額賃料等の2%（毎月） 「シャ-ル-ソライフ GUARD」加入要 「シャ-ル-ソライフSUPPORT24」：月額1,320円（税込） 申込時「シャ-ル-ソライフ CLUB」要・※更新料 20,000円				
会員番号			物件番号	2072	

不動産取引全般

宮城県知事免許(10)第3015号
株式会社

お問合せは
シャーマンショップ

アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号（地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m）

TEL 022-272-3355(代)

FAX 022-272-3335

URL <http://www.abenyu.co.jp>

E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

取引態様

媒介

担当：

手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100	%
手数料配分の割合	元付	50	%	客付	50 %