

グリーンヒルズ旭ヶ丘



今回募集
202

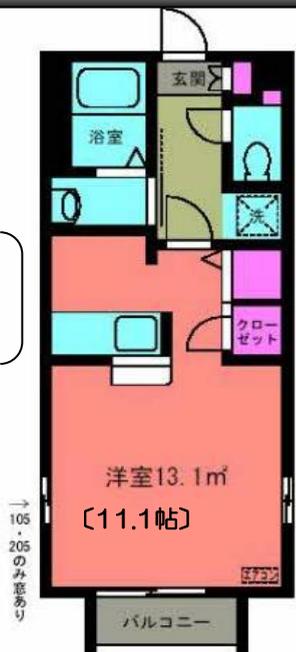


積水ハウスの賃貸住宅
シャーマゾン
Sha Maison

近隣案内図



概略間取図



【ポイント】

- ★オシャレな都会派上質1ルーム！
(※入居者はお一人限り)
- ☆最寄駅は徒歩6分圏！
- ★CATV(J:COM)！！
- ☆シャンドレ&シャワートイレ！
- ★床下収納庫！
- ☆余裕の広さ！
- ★鍵はデジタルキー！
- ☆大型のクローゼット！
- ★専用物置（鍵付）があります！
- ※退去時：ハウスクリーニング代41,800円要

- ★**無料Wi-Fi導入！**
- ☆人気の「シャーマゾン物件」！
- ★駅近徒歩6分の1R物件！
- ☆ゆったりサイズの29.7㎡の1R！
- ★駐車場空きあり！



物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄	旭ヶ丘駅	
間取りタイプ	1R		
賃貸条件	賃料	52,000円	
	敷金 1ヶ月 ・礼金 0ヶ月		

物件所在地	仙台市青葉区旭ヶ丘3丁目		
	22番31号		
交通	地下鉄南北線	旭ヶ丘	駅
	徒歩 6分		
建物	物件名	グリーンヒルズ旭ヶ丘	
	構造・規模	軽量鉄骨造	2階建 2階部分
	使用部分面積	29.7㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	2003年1月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	8,800円		
現況	退去予定 (※6月中旬)	引渡日	7月下旬
本体設備	電気・上下水道・LPG		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・BS		
備考	「らくらくパートナー」加入要 ※新規保証委託契約事務手数料：33,000円(税込) / 保証料：月額賃料等の2% (毎月) 「シャーマゾンライフ GUARD」「シャーマゾンライフ CLUB」加入要 「シャーマゾンライフSUPPORT24」(必須) 月額：1,320円要 退去時：ハウスクリーニング代13,200円要 / ※更新料 20,000円		
会員番号	物件番号	2061	

不動産取引全般 宮城県知事免許(10)第3015号
 有限会社
 お問い合わせは シャーマゾンショップ **アベニュー不動産**

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m)
 TEL 022-272-3355(代) URL http://www.abenyu.co.jp
 FAX 022-272-3335 E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

取引態様 媒介 担当

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%