

サンヒルズ旭ヶ丘



積水ハウスの賃貸住宅
シャーメゾン
ShaMaison



近隣案内図



概略間取図



(ポイント)

★南西向きで日当り良好!
☆人気の「フォレオせんだい宮の杜」「イオン幸町店」「K'sデンキ」等へ車で約7分圏で生活に便利!
★地デジ&BS対応しております!
☆デジタルキー付!
★角部屋!
※退去時(ハウスクリーニング代): 66,000円要!

今回募集
201号室

★フリーレント1ヶ月適用!

★駅近+2階角部屋!

★通勤・通学に利便!

★東北医科大徒歩12分圏!

★「ヨークハニマル」(A-II-)徒歩約6分!

アパート

地下鉄 **台原** 駅

2K

48,000円

敷金 **1**ヶ月 ▪ 礼金 **0**ヶ月

物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄 台原 駅		
間取りタイプ			
賃料条件	賃料	48,000円	
物件所在地	仙台市青葉区旭ヶ丘1丁目 21番10号		
交通	地下鉄南北線 台原 駅 徒歩 7 分		
建物	物件名	サンヒルズ旭ヶ丘	
	構造・規模	軽量鉄骨 造 2階建 2階部分	
	使用部分面積	32.0m ²	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1997年10月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	8,800円【軽・小型限定】		
現況	空	引渡日	即
本体設備	電気・上下水道・LPG		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・BS		
備考	「らくらくパートナー」加入要 ※新規保証委託契約事務手数料: 33,000円(税込) / 保証料: 月額賃料等の2% (毎月) 「シャーメゾン ライフ GUARD」加入要 / 「シャーメゾン ライフ CLUB」アリ 「シャーメゾン ライフ SUPPORT 24」(月額1,320円) 加入要 ※更新料 20,000円 / 町内会費: 年2,400円要		
会員番号		物件番号	2013

不動産取引全

宮城県知事免許(10)第3015号
有限会社
お問い合わせは
シャーメゾンショップ

アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m)

TEL 022-272-3355(代)

FAX 022-272-3335

URL <http://www.abenyu.co.jp>
E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

■取引態様

媒介
担当 :

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%