

ランウェイ



積水ハウスの賃貸住宅
シャーマゾン
ShaMaison

近隣案内図



概略間取図



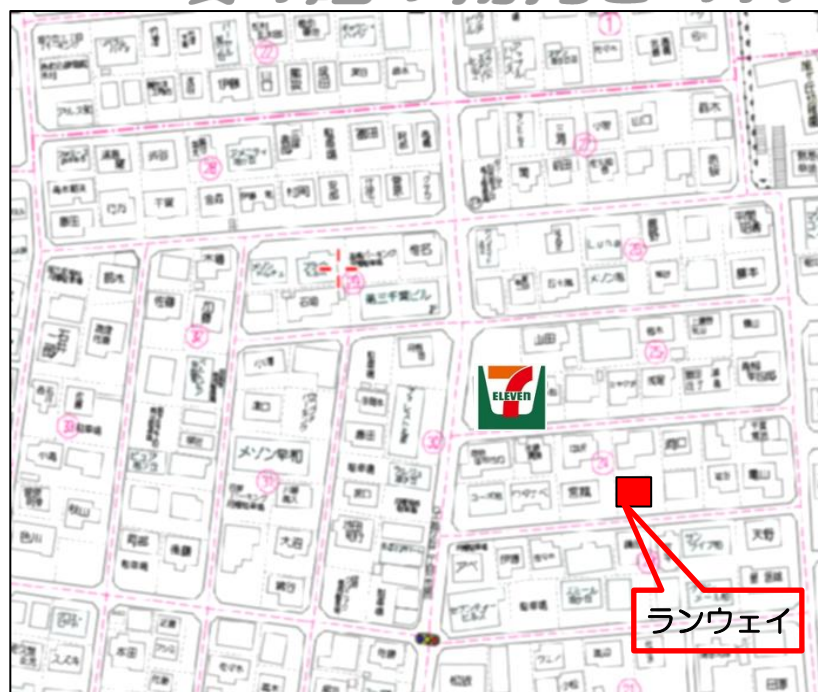
今回募集
101号室

〔ポイント〕

- ☆「洗髪洗面化粧台」付1R物件！
- ★「追焚機能付給湯」物件！
- ☆「浴室乾燥機」付物件！
- ★南向きで日当たり良好！
- ☆駅近物件！
- ★J：COM仙台視聴可！
- ☆モニタ付ドアホン！
- ★デジタルキー付&セコム利用可！
- ☆床下収納庫付！
- ★複層ガラス+物置有！

※契約時：ハウスリノヅ 代66,000円要

- ★無料Wi-Fi利用可！
- ★フリーレント1ヶ月適用！
- ◇セキュリティ充実◇
- ★駅近1R物件！
- ★設備充実★
- ★洗髪洗面化粧台！
- ★1階+南向き1R！



アパート

物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄	旭ヶ丘	駅
間取りタイプ	1R		
賃貸条件	賃料	45,000円	
	敷金	0ヶ月	礼金0ヶ月

物件所在地	仙台市青葉区旭ヶ丘2丁目		
	24番23号		
交通	地下鉄南北	線	旭ヶ丘 駅
	徒歩 9 分		
建物	物件名	ランウェイ	
	構造・規模	軽量鉄骨 造	2 階建 1 階部分
	使用部分面積	28.0㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	2004年7月	契約期間	2 年
管理費等	4,000円		
駐車場	空無		
現況	空	引渡日	12月下旬
本体設備	電気・上下水道・LPG・BS		
各戸設備	給湯(追焚付)・シャワー・エアコン・バルコニー		
備考	「らくらくパートナー」加入要 ※新規保証委託契約事務手数料：33,000円(税込) 保証料：月額賃料等の2%(毎月) 「シャーマゾンライフGUARD」加入要 ★「シャーマゾンライフSUPPORT24」(月額：1,320円)加入要 ※町内会費：1年毎2,400円要 ※新家賃の1ヶ月分		
会員番号	物件番号 1058701		

不動産取引全

お問合せは
シャーマゾンショップ

宮城県知事免許(10)第3015号
株式会社
アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m)
TEL 022-272-3355(代) URL http://www.abenyu.co.jp
FAX 022-272-3335 E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

■取引態様
媒介
担当：

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100	%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100	%