

エニィ

概略間取図

(ポイント)

- ☆6月下旬入居可物件！
 - ★お手頃賃料の都市ガス物件！
 - ☆南光台中心地域に立地！
 - ★全室フローリング&角部屋！
 - ☆地デジ&BS対応！
 - ★シャンドレ付！
 - ☆洗浄機能付便座！
 - ★物置（専用鍵付き）／床下収納庫！
 - ☆「シャ-リ-ソライ7SUPPORT24」加入要
月額：1,320円（税込）！
 - ★カラーモニタ付ドアホン！
 - ☆駐車場は軽・小型向き！
- 〔102号室〕

物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄 旭ヶ丘 駅		
間取りタイプ	2K		
賃貸条件	賃料	55,000円	
	敷金	0ヶ月	礼金 1ヶ月
物件所在地	仙台市泉区南光台二丁目 23番19号		
交通	市営バス 線 南光台四丁目南 停 徒歩4分〔地下鉄「旭ヶ丘駅」迄所要時間8分〕		
建物	物件名	エニィ	
	構造・規模	軽量鉄骨 造	2 階建 1 階部分
	使用部分面積	44.0㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	2002年9月	契約期間	2 年
管理費等	4,000円		
駐車場	5,500円		
現況	空	引渡日	6月下旬
本体設備	電気・上下水道・都市ガス・BS		
各戸設備	給湯(追焚付)・シャワー・エアコン・バルコニー		
備考	「らくらくパートナー」加入要 ※新規保証委託契約事務手数料：33,000円（税込）／ 保証料：月額賃料等の2%（毎月） 「シャ-リ-ソライ7 GUARD」「シャ-リ-ソライ7 CLUB」加入要 「シャ-リ-ソライ7SUPPORT」24」月額：1,320円（税込） ※更新料 新賃料の1ヶ月分／※町内会費：1年毎3,000円要		
会員番号		物件番号	2058



☆都市ガス仕様物件！
☆駐車場 1台空あり！
※契約時：ハウスクリーニング代55,000円要
※退去時：IPソフクリーニング代13,200円要

近隣案内図



積水ハウスの賃貸住宅
シャ-リ- Maison

SEKISUI HOUSE



不動産取引全

お問合せは
シャ-リ-メゾンショ-

宮城県知事免許(10)第3015号
有 限 公 司

アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m)

TEL 022-272-3355(代)

FAX 022-272-3335

URL http://www.abenyu.co.jp

E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

取引態様

媒介

担当：

手数料

手数料

手数料

手数料負担の割合	賃主	%	借主	100	%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100	%