

Sun Hill M.M



概略間取図



積水ハウスの賃貸住宅
シャーマン
Sha Maison

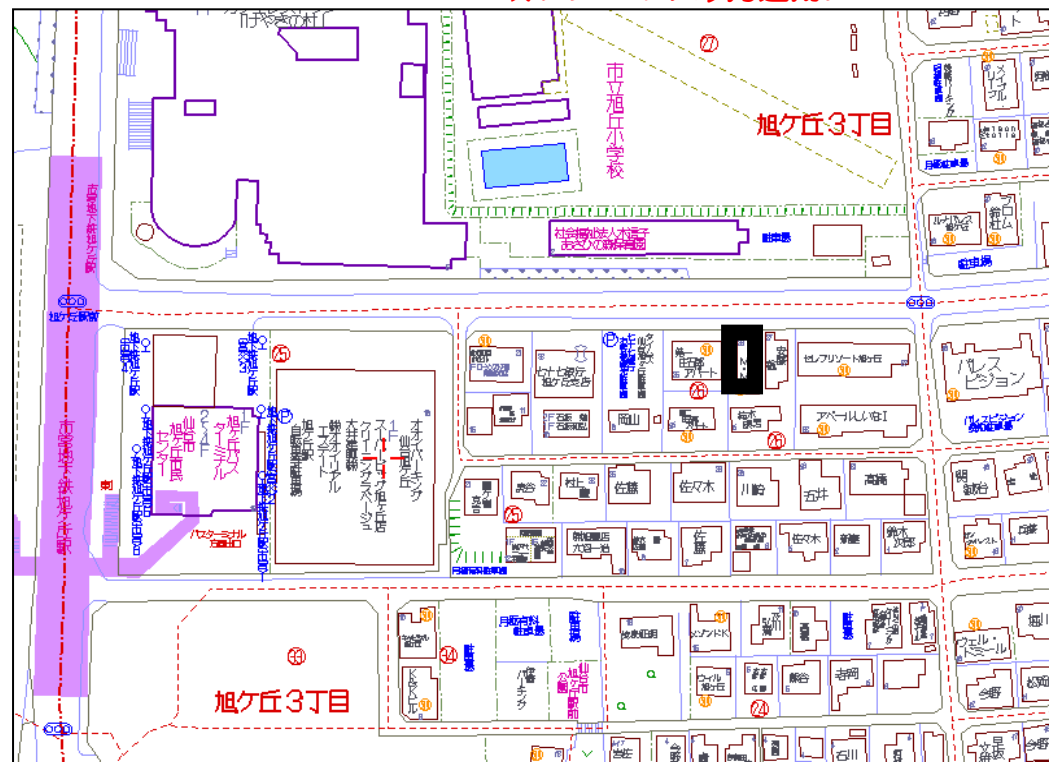


今回募集
101号室

【ポイント】

★即入居可予定！
★最寄駅徒歩2分圏！
★広々1K（8.3帖大）！
★浴室乾燥機（暖房乾燥）！
★無料Wi-Fi利用可！
★カラーモニタ付ドアホン！
★暖房洗浄機能付便座！
★宅配Box有！
★室内物干し付！
退去時：ハウスクリーニング代66,000円！
★2023年リノベーション済！

★フルリノベーション実施で新築類似物件！
★洗髪洗面化粧台！ほか設備充実！
★1階角部屋の駅近（約150m）物件！
★フリーレント1ヶ月適用！



近隣案内図



物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄 旭ヶ丘 駅		
間取りタイプ	1K		
賃貸条件	賃料	45,000円	
	敷金	1ヶ月	礼金 0ヶ月
物件所在地	仙台市青葉区旭ヶ丘3丁目 26番26号		
交通	地下鉄南北 線 旭ヶ丘 駅 徒歩 2分		
建物	物件名	Sun Hill M.M	
	構造・規模	軽量鉄骨 造	2階建 1階部分
	使用部分面積	27.0㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1993年4月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	8,800円（※軽・小型用）		
現況	空	引渡日	即
本体設備	電気・上下水道・LPG		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・BS		
備考	「らくらくパートナー」加入要 ※新規保証委託契約事務手数料：33,000円（税込）／ 保証料：月額賃料等の2%（毎月） 「シャーマン」ソライツ GUARD」加入要 「シャーマン」ソライツSUPPORT24」加入要（月額1,320円／税込）！ 申込時「シャーマン」ソライツ CLUB」要／※更新料 20,000円		
会員番号		物件番号	2075

不動産取引全般

宮城県知事免許（10）第3015号
株式会社

お問合せは
シャーマンショップ

アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号（地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m）

TEL 022-272-3355(代)

FAX 022-272-3335

URL <http://www.abenyu.co.jp>
E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

取引態様

媒介
担当：

手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	50 %	客付	50 %