

メゾン・パルコ



概略間取図



【魅力のポイント!】

- ☆4月下旬入居可!
- ★1LDK角部屋!
- ☆南向きで日当り良好!
- 【充実の設備】
- ★追焚給湯/対面キッチン/シャンドレ/地上デジタル放送アンテナ
- ☆床下収納庫/物置/BSカラーモニタ付ドアホン/デジタルキーetc
- ★スーパー徒歩約15分圏!
- ※契約時:ハウスクリーニング代40,700円要!

地デジ&BS対応!

(※概略間取図。現況と相違ある場合、現況を優先します。反転となります。)

★敷金/礼金=不要!

★駐車場空有!

近隣案内図



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン Sha Maison

今回募集

102号室 (角部屋)



物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄 黒松 駅		
間取りタイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料	53,000円	
	敷金 0ヶ月・礼金 0ヶ月		
物件所在地	仙台市青葉区北根3丁目9番11号		
交通	地下鉄南北線 黒松 停		
	徒歩15分(※市営・宮交バス「北根3丁目停」歩2分)		
建物	物件名	メゾン・パルコ	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建 1階部分	
	使用部分面積	33.5㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	2005年5月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	6,600円		
現況	空	引渡日	4月下旬
本体設備	電気・上下水道・LPG		
各戸設備	給湯(追焚付)・シャワー・エアコン		
備考	「らくらくパートナー」加入要 ※新規保証委託契約事務手数料: 22,000円(税込) / 保証料: 月額賃料等の1%(毎月) 「シャ-メゾン GUARD」 「シャ-メゾン CLUB」 加入要 ガス業者: トーホクガス(株) 022-268-1311 「安心ホ-ト247」 月額880円/※更新料 20,000円		
会員番号	物件番号	2074	

不動産取引全般

宮城県知事免許(9)第3015号 有会社
アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m)
 TEL 022-272-3355(代) URL http://www.abenyu.co.jp
 FAX 022-272-3335 E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

取引態様 媒介 担当

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%