

# 青葉区旭ヶ丘三丁目 豪邸用売地

ここがポイント！

旭ヶ丘駅徒歩6分・黒松駅10分

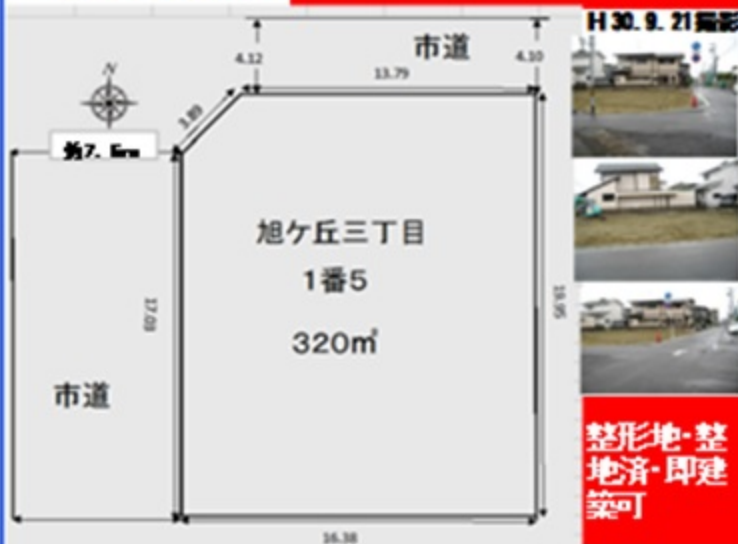
建築条件はありません

お好きなハウスメーカーを選べます

引渡は確定測量後となります

建売用地には勿体ないほどの土地です

概略地形図 平坦・角地・閑静



地下鉄旭ヶ丘駅徒歩6分

ライブインオモーション

- ★フレッシュフードモリヤ旭ヶ丘店343m 大児童館18m
- ★旭ヶ丘小学校80m 旭ヶ丘保育園302m
- ★江川クリニック200m 大生協臨産店677m
- ★ローソン旭ヶ丘4丁目店378m 旭ヶ丘市場西627m
- ★七十七銀行旭ヶ丘店267m 旭ヶ丘郵便局362m
- ★大生協臨産店677m 大あさひの森保育園238m
- ★台原中学校1820m 旭ヶ丘バスターミナル415m
- ★百年文化センター430m 大仙台市科学館340m

現地案内図



# 豪邸用 売土地

地下鉄	旭ヶ丘駅	
土地面積	320.00 m <sup>2</sup>	
坪単価	無	坪計算 約96.8 坪
価格	5890万円	
3.3㎡当り	608,470 円	

〒981-0813 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目13番19号  
 地番1番5

地下鉄	旭ヶ丘駅	徒歩	6分
	黒松駅	徒歩	10分

土地用途	所在地	地口	宅地
第一種中高層住居専用	青葉区旭ヶ丘	旭ヶ丘	第一種中高層住居専用
用途制限	空地造成工事規制区域・屋外広告物条例・1層高層地区		
現状	現況更地・確定測量図作成後の引き渡し。		
道路状況	西公道幅約7.5m、北公道幅約4m内地		
設備	水道(13mm)・下水・都市ガス		
備考	道路及び地盤との高低差は任意等高、小字旭ヶ丘の南です。西側道路は徒歩で平日は朝7時半から日曜まで許可車両を除き通行規制があります。		

宮城県知事(8)第345号 仙台宮城県宅地建物取引業協会・東北地区不動産公正取引協議会加盟



仙台市青葉区旭ヶ丘3丁目25番12号旭ヶ丘駅前

TEL: 022-272-3355  
 FAX: 022-272-3335

■取引態様  
 ■専任担当  
 ■情報公開日  
 2018.9.26

■平積分  
 分かれ

有限会社アベニュー不動産

宮城県