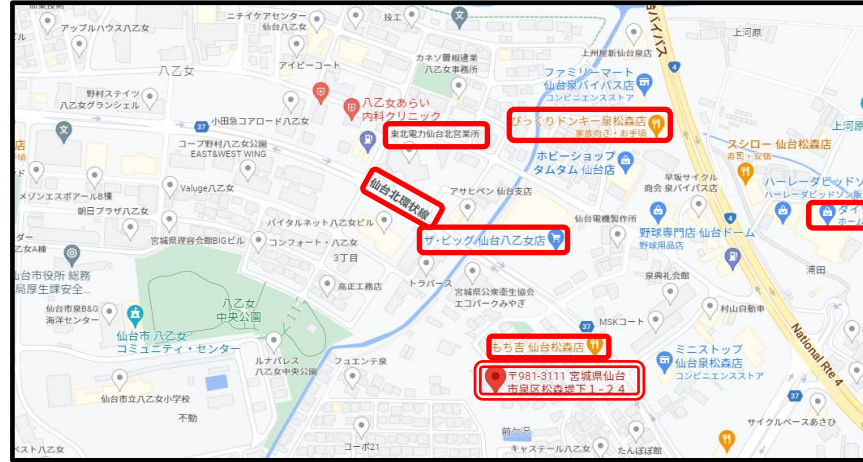


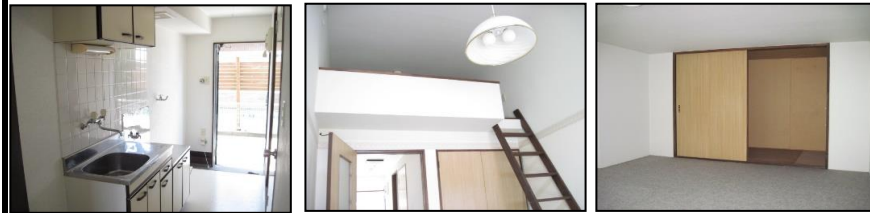
# アーバンシティ松森



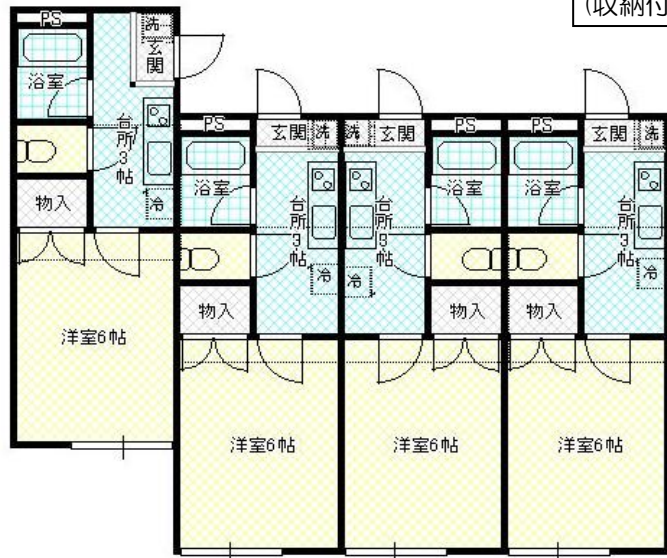
## 近隣案内図



- ☆「イオンタウン仙台 八乙女店」徒歩3分圏!
- ☆「もち吉仙台松森店」徒歩2分圏!
- ☆「ダイシン泉店/食品館イトー泉松森店」徒歩7分圏!
- ☆「東北電力(株)仙台北(営)」徒歩5分圏!
- ☆「びっくりドンキー-泉松森店」徒歩7分圏!



(収納付大型ロフト)



(※概略間取図。現況と相違ある場合、現況を優先します。)

今回募集

102号室  
(28,000円)  
202号室  
(30,000円)

## [魅力のポイント!]

- ☆101号専用駐車場は敷地内☆
- ◎デジタルキーで鍵不要!
- ◎広々ロフト+収納!
- ◎駐車場は空あり!
- ◎バイパス4号線/仙台北環状線  
利用で通勤便利!
- ◎お買物は近場で済み便利!

物件種目	アパート
最寄駅	地下鉄 <b>八乙女</b> 駅
間取りタイプ	<b>1K+ロフト</b>
賃料	<b>左記参照</b>
賃貸条件	敷金 <b>2</b> ヶ月・礼金 <b>0</b> ヶ月

物件所在地	仙台市泉区松森字堤下 1-24		
交通	市営バス	線	松森中道 停
	徒歩3分【バス所要時間8分】		
建物	物件名	アーバンシティ松森	
	構造・規模	木造 2階建 1・2階部分	
	使用部分面積	20.2㎡(除く105・205号 19.7㎡)	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1991年3月	契約期間	2年
共益費等	2,000円		
駐車場	5,000円(敷地内外)		
現況	空	引渡日	<b>即</b>
本体設備	電気・上下水道・LPG		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・照明器具		
備考	「あんしん住まいる家財保険ワイド+α」加入要 ガス業者: トーホクガス(株) 022-268-1311 ※保証会社アーク(株)利用必須/口座振替 ※更新事務手数料 15,000円(税別)/2年更新		
会員番号		物件番号	

不動産  
取引全般

宮城県知事免許(9)第3015号  
有限会社  
**アベニュー不動産**

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m)  
TEL 022-272-3355(代) URL http://www.abenyu.co.jp  
FAX 022-272-3335 E-mail [avenue@siren.ocn.ne.jp](mailto:avenue@siren.ocn.ne.jp)

■取引態様  
媒介  
担当:

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100	%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100	%