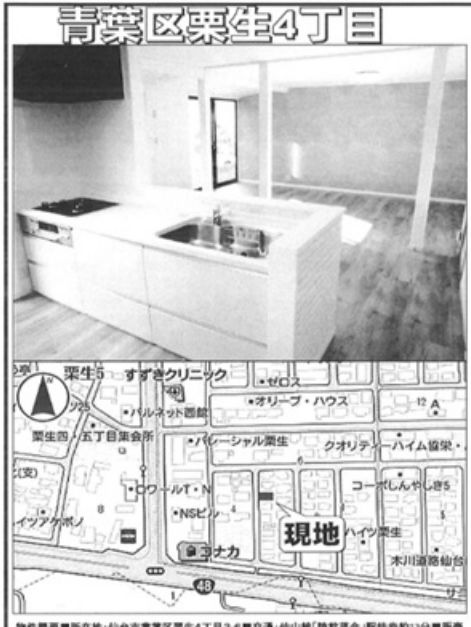
栗生4丁目リフォーム済　中古住宅

売戸建住宅　　物件名 **青葉区栗生4丁目**

平成28年12月リフォーム



物件概要■所在地：仙台市青葉区栗生4丁目3-6■交通：仙山線「陸前落合」駅徒歩約13分■販売戸数：1戸■販売価格（消費税含む）2,598万円■敷地面積：200.20㎡（60.56坪）■建物面積：122.50㎡（37.05坪）■現況：西側幅員約6.0mに接道■用途地域：第一種低層住居専用地域■建ぺい率：50%■容積率：80%■構造：木造2階建■土地権利：所有権■地目：宅地■築年月：1990年2月■設備：公営水道・本下水・都市ガス・東北電力■学区：栗生小学校、広瀬中学校（折立中学校選択可）■取引態様：売主

価格 2,598万円（税込）　土地面積：200.20㎡（60.56坪）　建物面積：122.50㎡（37.05坪）

リフォーム済！瑕疵保険加入物件！
すまい給付金（最大30万円）対象！

月々68,595円

住宅ローン返済例 頭金0円 ボーナス0円
借入金額2,598万円 借入期間:35年　金利:0.6% 変動

リフォーム（平成28年12月実施）
- ●外壁塗装●クロス張替●フローリング張●キッチン交換
- ●ガラストップコンロ交換●トイレ交換●ユニットバス交換
- ●洗面台交換●給湯器交換●畳表替、障子張替●モニターフォン新設
- ●玄関ドア交換●駐車場増設●ハウスクリーニング●鍵交換

宮城県知事（8）第3015号　（社）宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

仙台市青葉区旭ヶ丘3丁目25番12号地下鉄旭ヶ丘駅前　TEL：022-272-3355　FAX：022-272-3335

（有）アベニュー不動産　E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp　URL http://www.abenyu.co.jp

■取引態様 仲介（媒介）
■情報公開日 2017/6/5
■手数料 3%+6万円税別

仙台市