

# シエロスY・K小松島



© 2008 Abenyu Fudosan

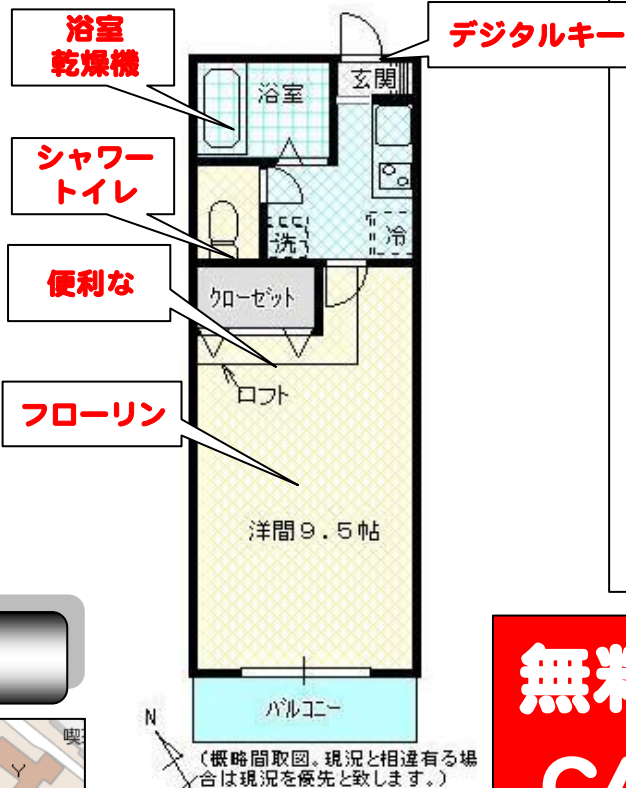


© 2008 Abenyu Fudosan

## 近隣案内図



## 概略間取図

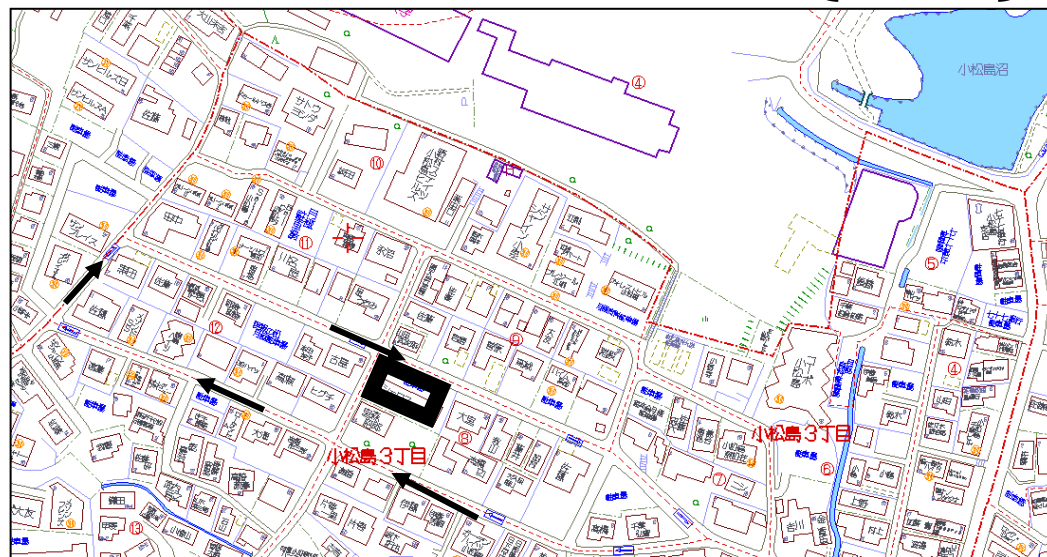


## 【ポイント】

- ☆東北医科薬科大学は徒歩2分圏！
- ☆ヨークベニマル仙台加松島店 徒歩10分圏！
- ★安心・安全デジタルキー！
- ☆保証会社 加入要
- ★地域トップクラス
- 9.5帖+ロフトの1K！
- ★浴室乾燥機付！
- ☆南向きで日当たり良好！
- ★シャワートイレ付！
- ☆J.COM視聴可！★無料Wi-Fi！
- ☆火災警報器設置済！
- ★最寄り駅徒歩10分圏！
- ※現況有姿優先します！

**無料Wi-Fi  
CATV可**

今回募集  
**202号室**  
**206号室**  
**208号室**



物件種目	<b>アパート</b>
最寄駅	地下鉄 <b>台原</b> 駅
間取りタイプ	<b>1K+ロフト</b>
賃貸条件	賃料 <b>44,000</b> 円
	敷金 <b>2</b> ヶ月・礼金 <b>1</b> ヶ月

物件所在地	仙台市青葉区小松島3丁目		
	8番20号		
交通	地下鉄南北線	台原	駅
	徒歩 <b>10</b> 分（「小松島3丁目」停 徒歩 <b>3</b> 分）		
建物	物件名	シエロスY・K小松島	
	構造・規模	木造	2階建 1・2階部分
	使用部分面積	26.0㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1997年3月	契約期間	2年
共益費等	3,000円		
駐車場	5,000円		
現況	空	引渡日	<b>即</b>
本体設備	電気・上下水道・LPG		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・ロフト・バルコニー		
備考	「家財保険付+α」加入要 18,000円/2年 ※ペット飼育・楽器演奏は不可 アーク賃貸保証加入（80%）/口座自動引落 更新料16,500円（税込/2年毎）		
会員番号		物件番号	1032

不動産  
取引全般

宮城県知事免許(9)第3015号  
有限会社  
**アベニュー不動産**

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号（地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m）  
TEL 022-272-3355(代) URL http://www.abenyu.co.jp  
FAX 022-272-3335 E-mail [avenue@siren.ocn.ne.jp](mailto:avenue@siren.ocn.ne.jp)

■取引態様  
媒介

手数料	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%