

ラフィーネ旭ヶ丘



積水ハウスの賃貸住宅
シャーマゾン
Sha Maison

近隣案内図



概略間取図

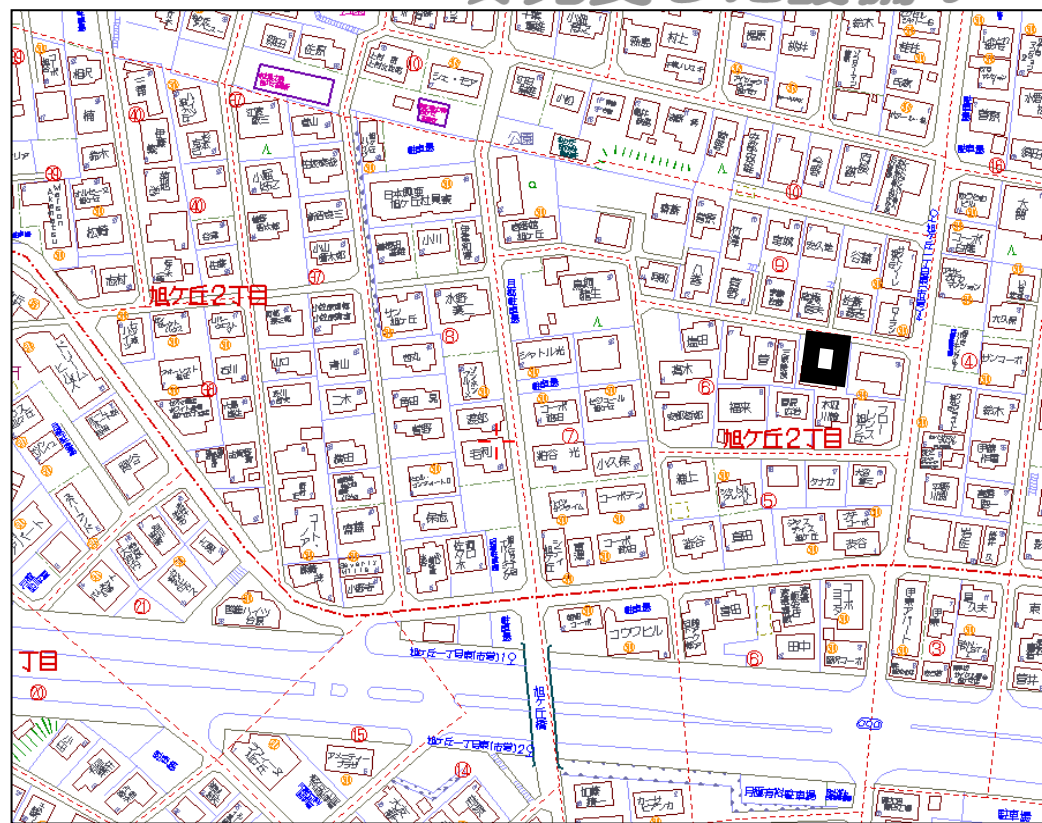


今回募集
202号室

【ポイント】

- ★東北医科薬科大徒歩約11分圏！
- ☆2駅利用可物件！
- ★南向きの2階部屋！
- ☆重宝する設備充実！
- 浴室暖房乾燥／室内物干し
- 暖房洗浄消臭付便座
- ★地デジ対応してます！
- ☆カラーモニタ付ドアホン！
- ★デジタルキー！
- ※現況有姿を優先します！

- ☆フリーレント1ヶ月適用！
- ★2階部屋物件！
- ★お手頃賃料！
- ★充実した設備！



物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄 旭ヶ丘 駅		
間取りタイプ	1K		
賃貸条件	賃料	35,000 円	
	敷金 1 ヶ月 ・ 礼金 0 ヶ月		
物件所在地	仙台市青葉区旭ヶ丘2丁目 6番20号		
交通	地下鉄南北線 旭ヶ丘 駅		
	徒歩 12 分 (※地下鉄「台原駅」徒歩 13 分)		
建物	物件名	ラフィーネ旭ヶ丘	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建 2階部分	
	使用部分面積	24.0㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1993年2月	契約期間	2年
共益費等	2,000円		
駐車場	4,400円		
現況	空	引渡日	6月下旬
本体設備	電気・上下水道・LPG		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・光回線		
備考	「らくらくパートナー」加入要 ※新規保証委託契約事務手数料：22,000円(税込) / 保証料：月額賃料等の1%(毎月) 「安心ホムネット24」加入要(月額880円・税込) 「シャーマゾン17GUARD」加入要 「シャーマゾン17CLUB」加入要 / ※更新料 20,000円		
会員番号	物件番号	2035	

不動産取引全

宮城県知事免許(9)第3015号
株式会社

お問合せは
シャーマゾンショウ

アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m)

TEL 022-272-3355(代)

FAX 022-272-3335

URL <http://www.abenyu.co.jp>
E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

■取引態様

媒介
担当：

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100	%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100	%