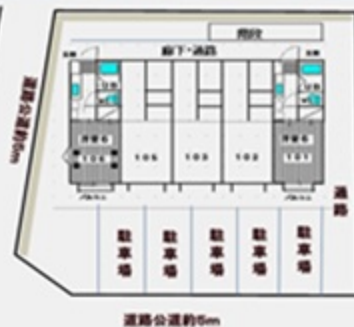


泉区永和台 売アパート

マンションミエール



全室南向き

案内図



森らのインフォメーション

※宮城交通水戸線バス停 徒歩1分
 ※ローソン仙台多賀西店まで475m
 ※ファミリーマート山の寺店まで784m
 ※ヨークタウン市名教店まで2153m 釜ヶ崎店まで2484m
 ※東武東上線大塚駅まで353m

配置図・南道路の角地



1K10世帯・駐車場5台
東北学院大学は移転しますが
収益物件又は事務所兼社宅
としてご検討ください

8月25日現在1室の人居ですか↑天して
 利回り17%にチャレンジはいかがですか



南向き外壁塗装済 駐車付・日当たり良好

物件種目	売アパート
最寄駅	地下鉄泉中央駅
間取りタイプ	1Kタイプ10戸(2階+10戸付)
価格	2480万円

物件所在地	仙台市泉区永和台18番9マンションミエール		
	地番20番229-20番284		
交通	地下鉄	線	泉中央 駅
	徒歩約35分・宮城交通水戸線北1以徒歩1分		
土地面積	308 93.17	㎡	坪
敷地面積	192.44	㎡	坪
建物	192.44㎡ 58.51坪		
	間数 左図参照		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地種	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	30%	容積率	80%
用途の区分上の制限	宅地5棟以上・50㎡以上・5名以上・要地区種・1棟式地区		
築年月	平成13年3月築	駐車場	5台分
現況	一階貸中	引渡日	即
基礎状況(地盤・地味)	新築基礎掘削3m深さ15.60m 西公基礎3m		
設備	電気・水道・プロパンガス エアコン(100V)・浴室シャワー (2階住み)・ボックス・ロフト		
備考	家主予定月収30万円・家主利回り17%・賃貸 収入半額・外壁塗装等修繕済(H28.12)		

全国番号	物件番号
------	------

支店番号(印)第3015号
アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘3丁目25番12号 (仙台市地下鉄 旭ヶ丘駅より東へ徒歩1分)
 TEL.022-272-3355 FAX.022-272-3355
 E-mail: avenue@siren.ocn.ne.jp http://www.abenyu.co.jp 仙台 アベニュー

公開日 申込引電機
 1300年12月27日 紹介