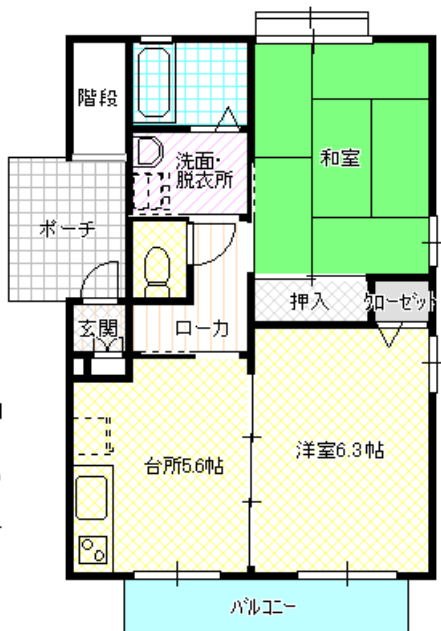


ハイム社



概略間取図



(概略間取図。現況と相違有る場合は現況を優先と致します。)

[ポイント]

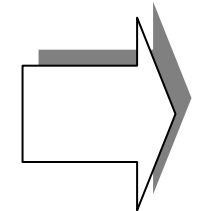
- ★2DKで地域トップクラスの駅近物件！
- ☆都市ガス物件！
- ★地デジ&BS対応
- ☆1階角部屋の広々2DK！
- ★浴室乾燥機付！
- ☆暖房洗浄消臭機能付便座！
- ★鍵は現地対応：デジタルキー！
- ☆生活施設充実の地区
- ☆ペット飼育・楽器演奏等は不可！
- ※現況有姿を優先します！

★即入居可！駅近+余裕の2DK！
★自然環境タップリ台原森林公園そば！

今回募集

102号室(角部屋)

近隣案内図



物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄 旭ヶ丘駅		
間取りタイプ	2DK		
賃貸条件	賃料	63,000円	
	敷金2ヶ月・礼金1ヶ月		
物件所在地	仙台市青葉区旭ヶ丘2丁目 52番24号		
交通	地下鉄南北線 旭ヶ丘駅 徒歩3分		
建物	物件名	ハイム社	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建 1階部分	
	使用部分面積	45.7㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1997年2月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	7,560円		
現況	空	引渡日	即
本体設備	電気・上下水道・都市ガス		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン		
備考	「らくらくパートナー」加入要 ※新規保証委託事務手数料：21,600円(税込) 保証料：月額賃料等の1%(毎月) ※更新事務手数料：21,600円(税込) ※町内会費：1年毎2,400円要		
会員番号	物件番号	2008	

不動産取引全般

宮城県知事免許(8)第3015号
 有限会社
アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m)
TEL 022-272-3355(代)
 FAX 022-272-3335
 URL <http://www.abenyu.co.jp>
 E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

■取引態様
 媒介
 担当：

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%