

# メゾンパークスB



## 近隣案内図



## 概略間取図



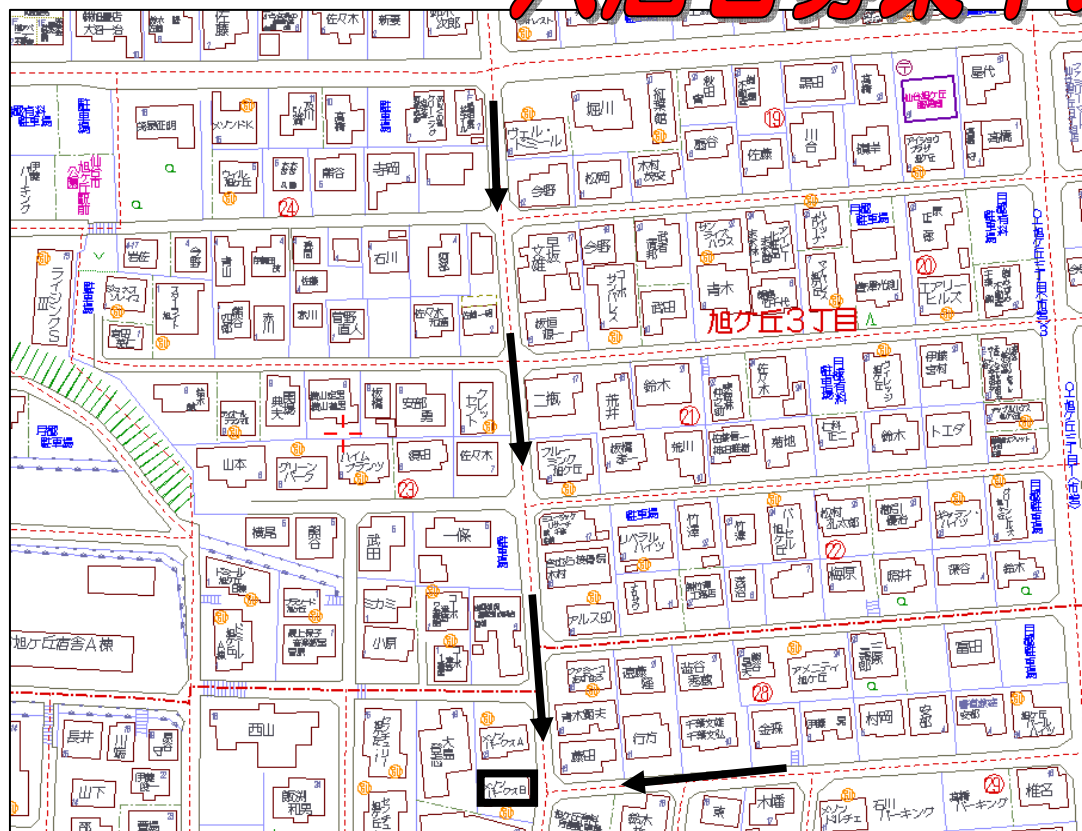
## 【ポイント】

- ☆入居時期は10月下旬予定～
- ★南向きで日当たり良好！
- ☆駅近+都市ガス仕様！
- ★地デジ&BS対応してます！
- ☆カラーTVドアホン付！
- ★デジタルキー付！
- ☆浴室乾燥機/シャワートイレ！
- ★駐車場空き有！
- ※現況を優先致します！

今回募集

102号室

# 入居者募集中!



物件種目	<b>アパート</b>		
最寄駅	地下鉄 <b>旭ヶ丘駅</b>		
間取りタイプ	<b>2DK</b>		
賃貸条件	賃料	<b>57,000円</b>	
	敷金 <b>2ヶ月</b> ・礼金 <b>0ヶ月</b>		
物件所在地	仙台市青葉区旭ヶ丘2丁目 34番24号		
交通	地下鉄南北線	旭ヶ丘	駅
	徒歩 <b>6分</b>		
建物	物件名	メゾンパークスB	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建 1階部分	
	使用部分面積	36.0㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1992年1月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	6,480円		
現況	空	引渡日	10月下旬
本体設備	電気・上下水道・都市ガス		
各戸設備	給湯(追焚付)・シャワー・エアコン・BS		
備考	「らくらくパートナー」加入要 ※新規保証委託契約事務手数料：21,600円(税込) / 保証料：月額賃料等の1%(毎月) 積入居者保険加入要 ※更新事務手数料 21,600円(税込)		
会員番号	物件番号	2030	

不動産  
取引全般

宮城県知事免許(8)第3015号  
有限会社  
**アベニュー不動産**

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m)  
TEL 022-272-3355(代) URL http://www.abenyu.co.jp  
FAX 022-272-3335 E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

■取引態様  
媒介  
担当：

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%