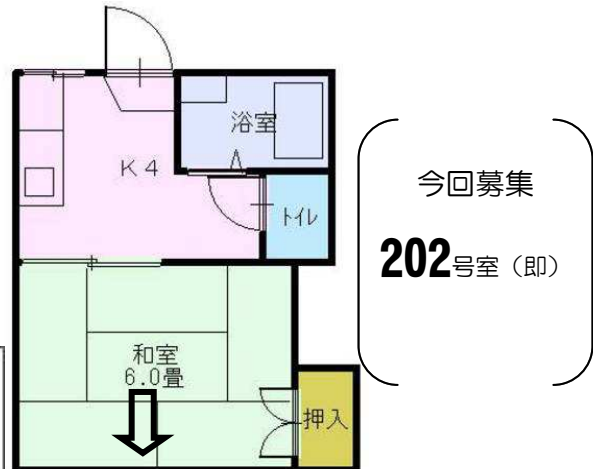


フォーブル杜



概略間取図



今回募集
202号室 (即)

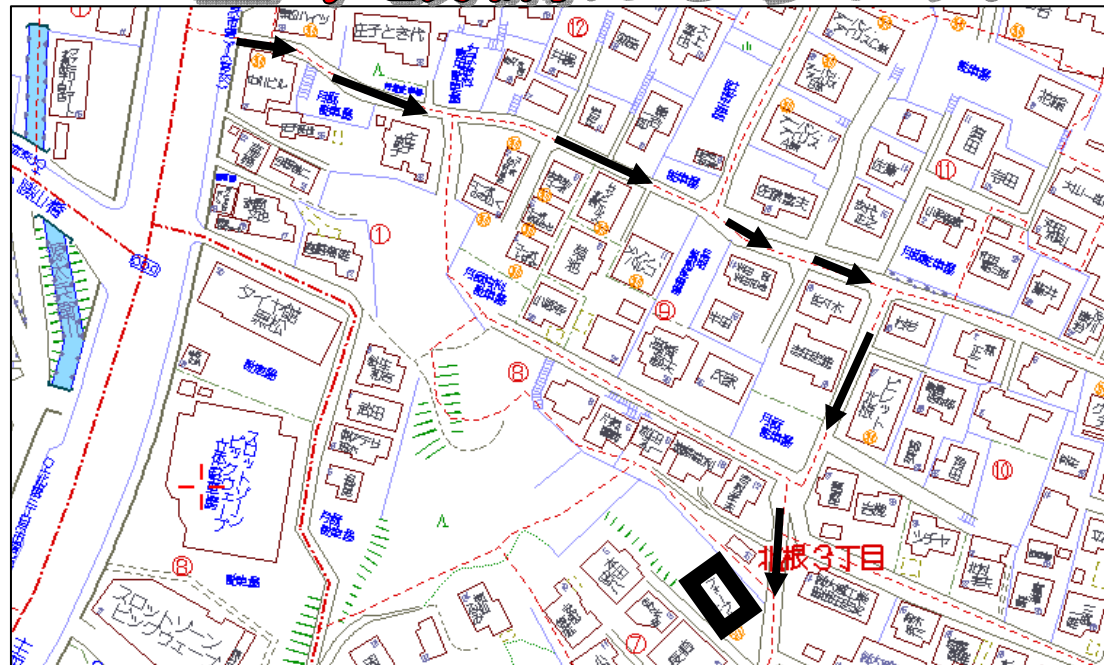
※洋室に変更済!

【ポイント】

- ☆宮交/市バス停 徒歩4分!
バス運行本数は多数!
- ★市役所/県庁へバスで約13分圏!
- ☆都市ガス仕様!
- ★火災警報器設置済!
- ☆閑静で眺めの良い地域!
- ★南向きの日差し溢れる高台物件!
- ☆台原森林公園は散歩コース!

(※現況有姿を優先します!)

近隣案内図



お手頃な賃料!
バス便は地下鉄にも匹敵!
基本設備はしっかり!

物件種目	アパート	
最寄駅	地下鉄 黒松駅	
間取りタイプ	1K	
賃貸条件	賃料	35,000円
	敷金 1ヶ月 ・礼金 0ヶ月	

物件所在地	仙台市青葉区北根3丁目 7番1号		
交通	地下鉄南北線	黒松駅	
	徒歩 18分 (※宮交/市バス 「北根3丁目」 徒歩4分)		
建物	物件名	フォーブル杜	
	構造・規模	軽量鉄骨造	2階建 2階部分
	使用部分面積	20.0㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1984年10月	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	空き無		
現況	空	引渡日	即
本体設備	電気・上下水道・都市ガス		
各戸設備	瞬間湯沸器・バランス釜・シャワー		
備考	「らくらくパートナー」加入要 ※新規保証委託契約事務手数料：21,600円(税込) / 積和入居者保険加入要 ※更新事務手数料 21,600円(税込)		
会員番号		物件番号	2046

不動産
取引全般

宮城県知事免許(8)第3015号
株式会社
アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m)
TEL 022-272-3355(代) URL http://www.abenyu.co.jp
FAX 022-272-3335 E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

取引態様
媒介
担当：

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%