

# Sun Hill M.M



## 概略間取図



## [ポイント]

- ☆即入居可!
  - ★最寄駅徒歩2分圏!
  - ☆広目(8.3帖)の1K!
  - ★地デジ&BS対応してます!
  - ☆カラーTVドアホン付!
  - ★デジタルキー付!
  - ☆シャワートイレ!
- ※現況有姿を優先します!

★「無料Wi-Fi」導入!  
(2018年春)  
☆充実した設備!  
★駅近(徒歩2分圏)の  
ゆったりサイズ1K!

## 近隣案内図



今回募集  
101号室



物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄 旭ヶ丘駅		
間取りタイプ	1K		
賃貸条件	賃料	42,000円	
	敷金1ヶ月・礼金0ヶ月		
物件所在地	仙台市青葉区旭ヶ丘3丁目 26番26号		
交通	地下鉄南北線 旭ヶ丘駅 徒歩2分		
建物	物件名	Sun Hill M.M	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建 1階部分	
	使用部分面積	27.0㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1993年4月	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	空無		
現況	空	引渡日	即
本体設備	電気・上下水道・LPG		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・BS		
備考	「らくらくパートナー」加入要 ※新規保証委託契約事務手数料: 21,600円(税込) / 保証料: 月額賃料等の1%(毎月) 「MAST GUARD」加入要 ※更新事務手数料 21,600円(税込)		
会員番号		物件番号	2075

不動産  
取引全般

宮城県知事免許(8)第3015号  
有限会社  
アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m)  
TEL 022-272-3355(代) URL http://www.abenyu.co.jp  
FAX 022-272-3335 E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

取引態様  
媒介  
担当:

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%