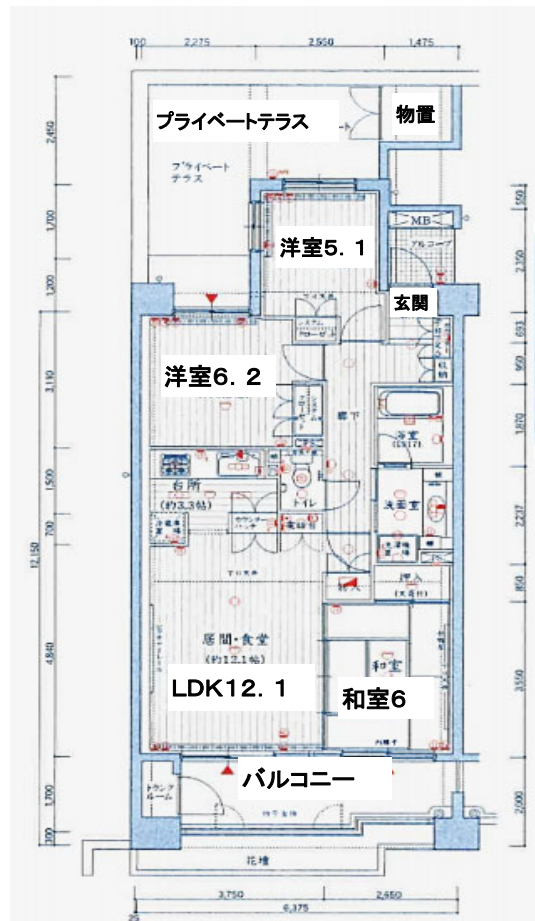


# ファミリー旭ヶ丘

3LDK+ バルコニー トランクルーム  
プライベートテラス 専用物置

ペット飼育可



**A' type**  
3LDK  
●専有面積/72.91㎡(22.05坪)  
●バルコニー面積/8.92㎡  
●プライベートテラス/18.41㎡  
●トランクルーム面積/1.19㎡  
●専用物置面積/2.28㎡



浴室乾燥機・温水洗浄便座  
TVドアホン・エアコン  
照明器具・カーテン付



旭ヶ丘三丁目はこんなに便利です

★フレッシュフードモリヤ323m ★郵便局174m  
★セブンイレブン旭ヶ丘2店393m★保育園  
★旭丘小学校314m ★七十七銀行旭ヶ丘支店198m



物件種目	売マンション
マンション名	ファミリー旭ヶ丘
最寄駅	地下鉄南北線旭ヶ丘駅
間取りタイプ	3LDK
価格	2200万円

物件所在地	仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目16番6 ファミリー旭ヶ丘101号室		
交通	地下鉄南北線 旭ヶ丘駅 徒歩5分		
建物	構造・規模	RC 造 5 階建 1 階部分	
	専有面積	72.91 ㎡	バルコニー面積 8.92 ㎡
	間取内訳	3LDK(和室6・洋6.2・洋5.1・LDK12, 1帖)	
土地権利	敷地権(所有権)	用途地域	第1種住居地域
築年月	平成12年3月	総戸数	16戸
管理形態	委託管理	施工会社	前田建設工業㈱
管理費	12,400 円/月	修繕積立金	14,070 円/月
現況	空	引渡日	相談
駐車場	敷地内(10,000円)		
本体設備	エレベータ・オートロック・電気・上下水道・都市ガス・集合メールボックス		
各戸設備	エアコン・追焚給湯シャワー・シャワートイレ・バルコニー・		
備考	管理会社:三菱地所コミュニティ 駐車料金:10000円		
	ペット飼育可・事務所使用不可 プライベートテラス18.41㎡・専用物置2.28㎡・トランクルーム1.19㎡		
会員番号	物件番号		



宮城県知事免許(9)第3015号

有限会社 アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘3丁目25番12号 地下鉄旭ヶ丘駅前

TEL022-272-3355

FAX 022-272-3335

URL http://www.abenyu.co.jp

E-mail abenyu@siren.ocn.ne.jp

アベニュー不動産



■手数料  
分かれ

担当: 阿部政男

■取引態様  
媒介

■情報公開日  
2022.2.7