

# ファミール旭ヶ丘

3LDK+ バルコニー トランクルーム  
プライベートテラス 専用物置

ペット飼育可



**A' type**  
3LDK  
●専有面積 / 72.91m<sup>2</sup> (22.05坪)  
●バルコニー面積 / 8.92m<sup>2</sup>  
●プライベートテラス面積 / 18.41m<sup>2</sup>  
●トランクルーム面積 / 1.19m<sup>2</sup>  
●専用物置面積 / 2.28m<sup>2</sup>



旭ヶ丘三丁目はこんなに便利です

- ★フレッシュフードモリヤ323m
- ★郵便局174m
- ★セブンイレブン旭ヶ丘2店393m
- ★保育園
- ★旭ヶ丘小学校314m
- ★七十七銀行旭ヶ丘支店198m

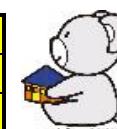


# 元マンション ファミール旭ヶ丘

地下鉄南北線旭ヶ丘駅

3LDK  
2200万円

物件種目	仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目16番6 ファミール旭ヶ丘101号室		
最寄駅	地下鉄南北線旭ヶ丘駅 徒歩5分		
間取りタイプ	RC	造 5	階建 1 階部分
建物	専有面積 72.91 m <sup>2</sup>	バルコニー面積 8.92 m <sup>2</sup>	
	間取内訳 3LDK(和室6.2・洋6.2・洋5.1・LDK12.1帖)		
土地権利	敷地権(所有権)	用途地域	第1種住居地域
築年月	平成12年3月	総戸数	16戸
管理形態	委託管理	施工会社	前田建設工業株
管理費	12,400 円/月	修繕積立金	14,070 円/月
現況	空	引渡日	相談
駐車場	敷地内(10,000円)		
本体設備	エレベータ・オートロック・電気・上下水道・都市ガス・集合メールボックス		
各戸設備	エアコン・追焚給湯シャワー・シャワートイレ・バルコニー・		
備考	管理会社:三菱地所コミュニティ 駐車料金:10000円 ペット飼育可・事務所使用不可 プライベートテラス18.41m <sup>2</sup> ・専用物置2.28m <sup>2</sup> ・トランクルーム1.19m <sup>2</sup>		
会員番号		物件番号	



宮城県知事免許(9)第3015号

有限会社アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘3丁目25番12号 地下鉄旭ヶ丘駅前

TEL022-272-3355

FAX 022-272-3335

URL <http://www.abenyu.co.jp>  
E-mail [avenue@siren.ocn.ne.jp](mailto:avenue@siren.ocn.ne.jp)

[ページ不動産]



■手数料  
分かれ  
担当 : 阿部政男

■取引態様  
媒介  
■情報公開日  
2022.2.7